2024

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **طلب الزيارة الفاحص الفني Request the visit of the technical inspector** | | |
| **زيارة قبل صب االسقف** | | |
|  |  |  |
| TIS Reference number | ${REFERENCENO} | رقم المرجع لشركة الفحص الفني |
| Visit Request Number | ${PStageID} | رقم طلب الزيارة |
| Visit Request Date | ${B457} | تاريخ تقديم طلب الزيارة |
| Suggested Visit Date | ${DateOfInspection} | تاريخ الزيارة المقترح |
| Suggested Visit Period | ${time} | فترة الزيارة المقترحة |
| **Contractor information** |  | **معلومات المقاول** |
| Contractor Name | ${Contractor} | اسم المقاول |
| Mobile Number | ${ContractorMobile} | رقم الجوال |
| Email | ${ContractorEmail} | البريد الإلكتروني |
| **Main Contact information** |  | **معلومات التواصل الرئيسية** |
| Name | ${OWNER} | الاسم |
| Representative | المالك | صفته |
| Mobile Number | ${OWNERMobile} | رقم الجوال |
| Email | ${OWNEREmail} | البريد الإلكتروني |
| **Additional Contact information** | | **معلومات التواصل الإضافية** |
| Name | ${CN\_Name} | الاسم |
| Representative | طالب التأمين | صفته |
| Mobile Number | ${CN\_NameMobile} | رقم الجوال |
| Email | ${CN\_NameEmail} | البريد الإلكتروني |
|  |  |  |
| Designer engineering office | ${ARCHITECT} | إسم المكتب الهندسي المصمم للمشروع |
| Supervisor Engineering Office | ${Project\_SUPERVISOR} | إسم المكتب الهندسي المشرف للمشروع |
| Which Stage of the project to be inspected during the technical inspector visit | قبل صب السقف (نظام البوست تنشن - الوايرات لاحقة الشد) | أي مرحلة من المشروع سيتم فحصها خلال زيارة الفاحص الفني |
| **Project information** | | **معلومات المشروع** |
| Project Description | ${PROJECT\_TITLE} | وصف المشروع |
| Number of buildings | ${NOB} | عدد المباني |
| Number of upper Floors (exclude ground floor) | ${D22} | عدد الأدوار العلوية (استثناء القبو) |
| Number of lower Floors (Basement) | ${D168} | عدد الأدوار السفلية (قبو) |
| Latitude | ${Lat} | خط العرض |
| Longitude | ${Lng} | خط الطول |
| ${map1} | | |
| Technical inspection Company | CPV ARABIA | شركة الفحص الفني |
| Request Status date | ${DateOfInspection1} | تاريخ الزيارة |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N\A** | **No** | **Yes** |  | **البند** |
| **لا ينطبق** | **لا** | **نعم** |  |
|  |  |  |  |  |
| ${Check1\_3} | ${Check1\_2} | ${Check1\_1} |  | Were there any differences in the project from the RD0, Soil Report, and Constriction Plans...etc.)? |
|  | هل كانت هناك اختلافات في المشروع عن التقرير الأولى وتقرير التربة والرسومات الانشائية... إلخ) ؟ |
| ${Check2\_3} | ${Check2\_2} | ${Check2\_1} |  | During the inspection is the site ready for the TIS Visit? |
|  | أثناء التفتيش هل الموقع جاهز لزيارة TIS ؟ |
| ${Check3\_3} | ${Check3\_2} | ${Check3\_1} |  | Are there any defects in the execution of the structural element inspected that can affect the building’s stability? |
|  | هل هناك أي عيوب في تنفيذ العنصر الهيكلي الذي يتم فحصه يمكن أن تؤثر على استقرار المبنى ؟ |
| ${Check4\_3} | ${Check4\_2} | ${Check4\_1} |  | Were Concrete covers maintained as per approved drawings? |
|  | هل تم تنفيذ الغطاء الخرسانى مطابق للرسومات الإنشائية ؟ |
| ${Check5\_3} | ${Check5\_2} | ${Check5\_1} |  | Are the steel reinforcement diameter, number, and direction executed as per the construction drawing? |
|  | هل قطر الحديد وعددة واتجاهها مطابق وفقًا للرسومات الإنشائية ؟ |
| ${Check6\_3} | ${Check6\_2} | ${Check6\_1} |  | Additional reinforcement as per plans, additional bars at intersections, openings, and corners provided? |
|  | حديد التسليح الإضافى مطابق للرسومات الإنشائية ؟ حديد التسليح الإضافى عند التقاطعات والفتحات مطابق للرسومات النشائية ؟ |
| ${Check7\_3} | ${Check7\_2} | ${Check7\_1} |  | Is the thickness of the slab complying with the construction plans? |
|  | هل سمك البلاطات مطابق للرسومات الإنشائية ؟ |
| ${Check8\_3} | ${Check8\_2} | ${Check8\_1} |  | Is the length of the splices according to the SBC specifications? |
|  | هل طول الوصلات حسب مواصفات الكود السعودي للبناء ؟ |
| ${Check9\_3} | ${Check9\_2} | ${Check9\_1} |  | Are the steel reinforcement Bars cleaned of corrosion/rust? |
|  | هل يتم تنظيف حديد التسليح من التآكل/الصدأ ؟ |
| ${Check10\_3} | ${Check10\_2} | ${Check10\_1} |  | Are the dimensions of the beams complying with the construction plans? |
|  | هل أبعاد الكمرات تمتثل للرسومات الإنشائية ؟ |
| ${Check11\_3} | ${Check11\_2} | ${Check11\_1} |  | Is the reinforcement of the beams complying with the construction plans? |
|  | هل تسليح الحديد للكمرات مطابق للرسومات الإنشائية ؟ |
| ${Check12\_3} | ${Check12\_2} | ${Check12\_1} |  | In the case of the Column-beam Joint were their continuity of columns stirrups? |
|  | في حالة إلتقاء الكمرات مع الأعمدة , هل يوجد إستمرارية في كانات الأعمدة ؟ |
| ${Check13\_3} | ${Check13\_2} | ${Check13\_1} |  | In the case of drop panels, were there the thickness and reinforcement as plans? |
|  | في حالة وجود بلاطات هابطة(مقاومة إختراق عنصر لعنصر إنشائي أخر) ، هل كان تم تنفيذ السماكات وحديد التسليح طبقاً للرسومات الإنشائية؟ |
| ${Check14\_3} | ${Check14\_2} | ${Check14\_1} |  | Were the cantilevers executed as per plans and SBC specifications? |
|  | هل تم تنفيذ البلكونات (الكابولى) طبقا للرسومات الإنشائية ومواصفات كود البناء السعودي ؟ |
| ${Check15\_3} | ${Check15\_2} | ${Check15\_1} |  | Were the stairs reinforcements executed as per engineering principles and SBC Requirements? |
|  | هل تم تنفيذ السلالم طبقا للرسومات الإنشائية ومتطلبات كود البناء السعودي ؟ |
| ${Check16\_3} | ${Check16\_2} | ${Check16\_1} |  | Are the number of strands as plans? |
|  | هل أعداد الوايرات مطابق للرسومات الإنشائية ؟ |
| ${Check17\_3} | ${Check17\_2} | ${Check17\_1} |  | Is the strand length outside the slab shuttering exceed 40 cm? |
|  | هل طول الوايرات خارج البلاطة الخرسانية يتجاوز 40 سم ؟ |
| ${Check18\_3} | ${Check18\_2} | ${Check18\_1} |  | Are the distance between tendons as plans? |
|  | هل المسافات بين الأوتار مطابقة للرسومات الإنشائية ؟ |
| ${Check19\_3} | ${Check19\_2} | ${Check19\_1} |  | Are the dead-end strands not covered with ducts for at least 80:120 cm? |
|  | هل الأطراف الميتة للوايرات غير مغطاة بقنوات لا تقل عن 80:120 سم ؟ |
| ${Check20\_3} | ${Check20\_2} | ${Check20\_1} |  | Are the dead-end heights as plans? |
|  | هل ارتفاع الأطراف الميته (البصلة أو الوردة) للوايرات مطابقة للرسومات الإنشائية ؟ |
| ${Check21\_3} | ${Check21\_2} | ${Check21\_1} |  | Do the dead-end flowers have a space between each other? |
|  | هل يوجد مسافات بين الأطراف الميتة ( البصلة أو الوردة ) ؟ |
| ${Check22\_3} | ${Check22\_2} | ${Check22\_1} |  | Are the grout pipes installed every 12:15 m? |
|  | هل تم عمل فتحات الحقن كل 12 : 15 متر ؟ |
| ${Check23\_3} | ${Check23\_2} | ${Check23\_1} |  | Are the height of the chairs as plans? |
|  | هل ارتفاع الكراسي الخاصة بالغطاء الخرسانى مطابقة للرسومات الإنشائية ؟ |
| ${Check24\_3} | ${Check24\_2} | ${Check24\_1} |  | Are the post-tension chairs positions as plans? |
|  | هل وضع الكراسي ( الغطاء الخرسانى ) مطابقة للرسومات الإنشائية ؟ |
| ${Check25\_3} | ${Check25\_2} | ${Check25\_1} |  | Are the chair's legs coated with epoxy material? |
|  | هل الأرجل للكراسى ( الغطاء الخرسانى ) تم طلائها بمادة مانعة للصدأ لها ؟ |
| ${Check26\_3} | ${Check26\_2} | ${Check26\_1} |  | Are the additional reinforcement around pan boxes installed? |
|  | هل تم تنفيذ تسليح الحديد الإضافى حول صندوق شد الكابلات ؟ |

**صور فوتوغرافيه من موقع المشروع**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ${Image2} |  | ${Image1} |
| ${Image2Desc} |  | ${Image1Desc} |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ${Check1} | Approved | مقبول | ${Check11} |
| ${Check2} | Approved With Observations | مقبول بملاحظات | ${Check22} |
| ${Check3} | Approved, Technical Reservation | مقبول بتحفظات فنيه | ${Check33} |
| ${Check4} | Rejected, Require an Additional Visit | مرفوض، إعادة الزيارة | ${Check44} |
| ${Check5} | Rejected, Missing Stage Require RD5 | مرفوض، مرحلة لم يتم استلامها | ${Check55} |

**موجز تقرير الزيارة**

|  |
| --- |
| ${Summary} |

**إقرار تحمل المسئولية**

أتعهد أنا المكتب التابع لجهة التامين بانه تم فحص الموقع وفقا للأصول الفنية لممارسة المهنة وإنفاذ كافة متطلبات كود البناء السعودي و خاصة فيما يتعلق بالاكواد رقم:

SBC-1101-1001/SBC301-302-303-304-305-306-307-307.1-308-309/SBC901/SBC201

باستثناء ما هو مذكور بالملاحظات و علي ذلك اعتمدت نتيجة فحص المرحلة و هذا إقرار مني بذلك

**إعتماد جهة التأمين**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **توقيع القائم بالفحص** | **توقيع للمدير المباشر** | **توقيع مدير الفحص الفني** |
| **Name:** ${InspectorName} | **Name:** ${curusernameAR} | **Name:** Khaled Adel |
| **Signature:**  ${Signature} | **Signature:**  ${SignatureAR} | **Signature:**  A blue line drawn on a white background  Description automatically generated |