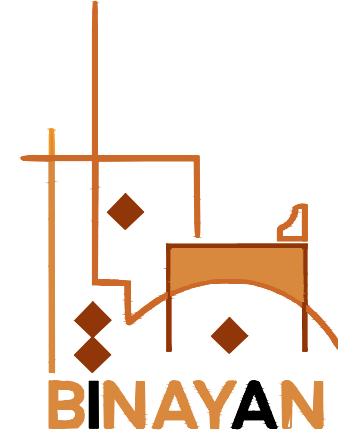



BINAYAN CONSULTING ENGINEERS



بنان مهندسون استشاريون
BINAYAN CONSULTING ENGINEERS

Office No. 412
Licence No. 5100002549

ترخيص ٥١٠٠٠٢٥٤٩ الدمام
ص ب ٦٦٤٤ - ف ٣٨١٨٩٥٧٠ / ت ٣٨١٨٩٥٦٠

٠٥٠٥٧٢٥٨٨٦ 

(مشروع / Project Name)

فيلا سكنية

(المالك / Owner)

سفر مسيفر عوض المالكي
رفيعه محمد على المالكي

المدينة
Location :

الخبير

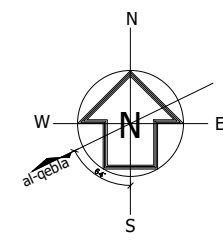
رقم القطعة
Lot No.

١١٥

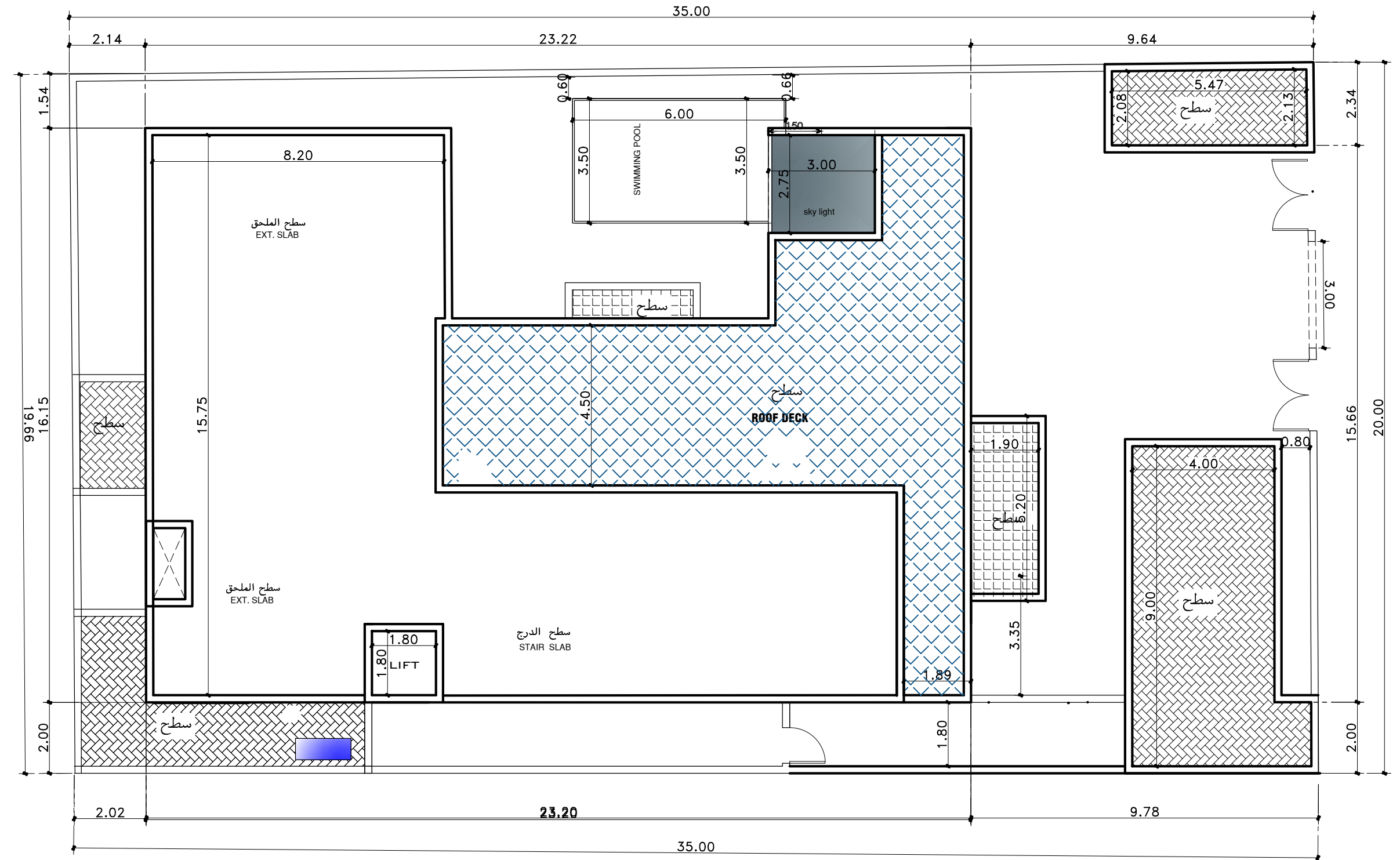
Proj. No. 10997

المخطط
Site No. ٧٤٠

ملاحظات
 على المالك والمقاول التأكد من حدود و أبعاد الأرض قبل البدء في التنفيذ وفي حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
 على المالك والمقاول التأكد من مطابقة المسطحات المعمارية والإنشائية والصحية والكهربائية قبل البدء في التنفيذ وفي حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
 كل الإبيساد بالمشتر.
 جميع المناشير بالمشتر.
 يجب استخدام القياس من التسوية والاعتماد على خطوط الأبعاد بالرسم.
 يلزم تطبيق العزل الحراري على الجدران والشبابيك الخارجية والأسطح



جار
NEIGHBOR



جار
NEIGHBOR

جار
NEIGHBOR

BINAYAN CONSULTING ENGINEERS
 Office No. 412
 Licence No. 5100002549
 Architectural Design - Structural Design - Planning Engineer
 P.O Box 66144 - Dammam 31576
 Kingdom of Saudi Arabia
 Dammam Tel.8189560- Fax.8189570



ترخيص ٥١٠٠٠٢٥٤٩ الدمام
 ص ب ٦٦١٤٤ - ف ٠٢٨١٨٩٥٦ / ت ٠٢٨١٨٩٥٦
 ٥٠٥٢٥٨٨٦

Issue Date:

Revisions

No.	Description
-----	-------------

AREA COMPUTATION

مساحة قطعة الأرض Lot Area	٢م ٦٩٤,٠٠
مساحة الدور الأرضي Ground Floor Area	٢م ٣١٢,٠٠
مساحة الدور الأول First Floor Area	٢م ٣٢٥,٧٠
مساحة الملحق العلوي Roofdeck Floor Area	٢م ٢٢,٧٦
مساحة الملحق الأرضي Extension Grnd Fir Area	٢م ٥٨,٤٠
طول الوارش Perimeter of Parapet Wall	٤٤,٠٠ م/ط
طول السور Perimeter of Fence	١٠٩,٦٦ م/ط
نسبة البناء Building % from Lot	٪ ٤٥,٠٢

اسم المالك
Owner: سفر مسيفر عوض المالكي
 رفيعة محمد علي المالكي

البلدية Location:	الخبر	Proj. No.
رقم القطعة Lot No.	١١٥	10997
المخطط Site No.	٧٤٠	

مدير المكتب
Office Manager: بيان محمد فريدان الصقور
BINAYAN MOHAMED ALSAQOUR

م/ معماري
Architect Eng'r: م/ محمد حمدي
Mohamed Hamdi

م/ انشائي
Civil Eng'r: مصطفى عبد الحميد
Mustafa Abd Elhamed Soliman

رسم
Drawn By: قديم
Nadeem

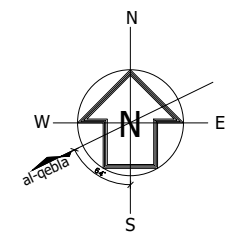
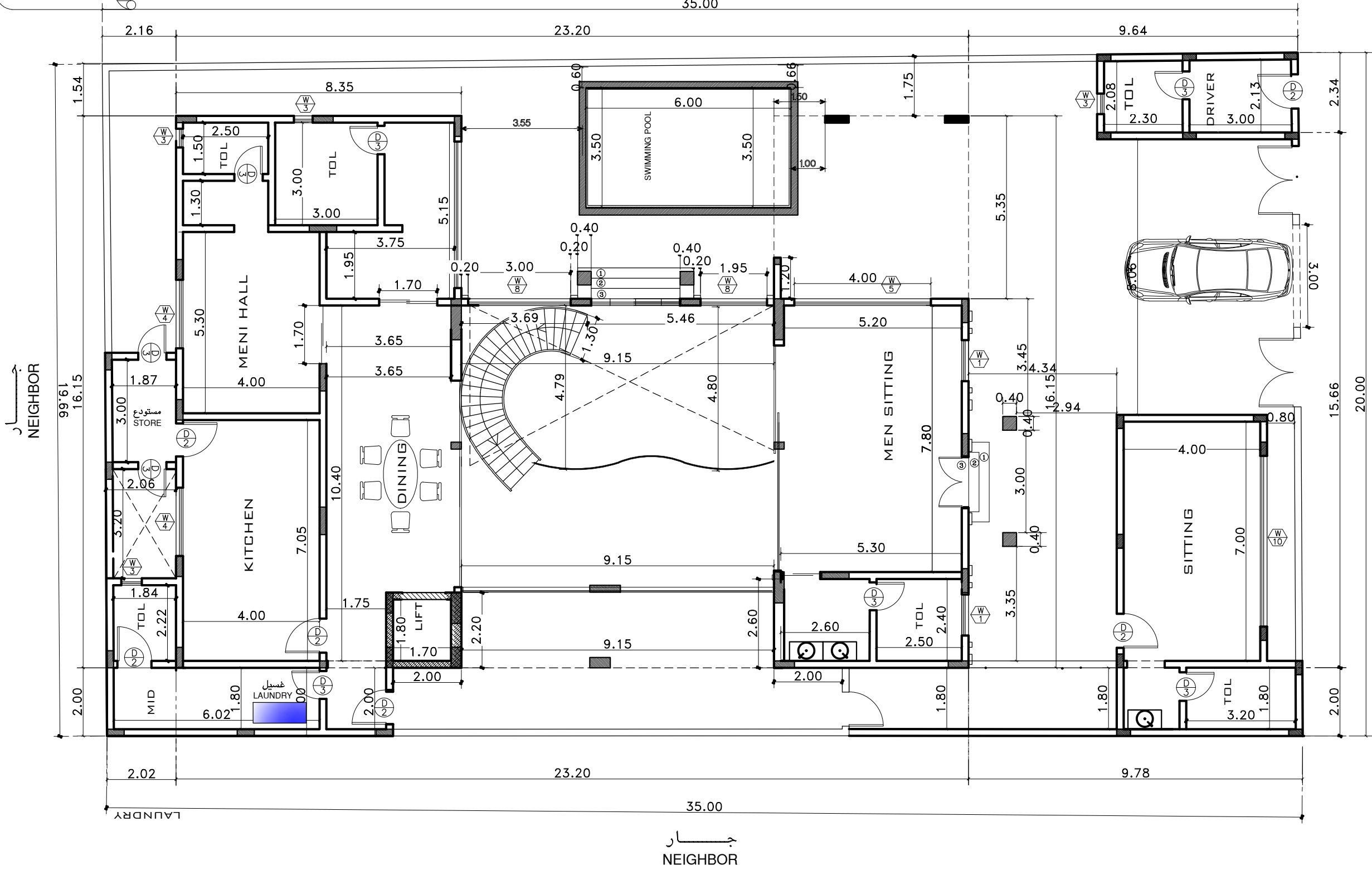
رسم
Drawn By: AJO

الختم
 مكتب بنان للإستشارات الهندسية
 س.ت: ٥٩٥٠١٣٠٤٢٣
 ترخيص رقم ٥١٠٠٠٢٥٤٩٠
 مطابق لكود البناء السعودي

الموقع العام
 01 SITE DEVELOPMENT PLAN SCALE 1:100M
 A/16

ملاحظات

- على المالك والمقاول التأكد من حدود و أبعاد الأرض قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
- على المالك والمقاول التأكد من مطابقة المسطحات المعمارية والإنشائية والصحية والكهربائية قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
- كل الأبعاد بالمتر.
- جميع النواحي بالنظر.
- يجب استخدام القياس من التسوية والاعتماد على خطوط الأبعاد بالرسم.
- يلزم تطبيق العمل الحراري على الجدران والشايفات الخارجية والأسطح



BINAYAN CONSULTING ENGINEERS
Office No. 412
Licence No. 510002549
Architectural Design - Structural Design - Planning Engineer
P.O Box 66144 - Dammam 31576
Kingdom of Saudi Arabia
Dammam Tel.8189560- Fax.8189570



بنان مهندسون استشاريون
BINAYAN CONSULTING ENGINEERS

ترخيص ٥١٠٠٠٢٥٤٩ الدمام
ص ب ٦٦١٤٤ - ف ٨١٨٩٥٧٠ / ت ٨١٨٩٥٦٠
٥٠٥٢٥٨٨٦

Issue Date:	
Revisions	
No.	Description
AREA COMPUTATION	

شارع عرض ١٨ متر STREET 18.00m WIDTH	
اسم المالك Owner: سفر مسيفر عوض المالكي رفيعه محمد على المالكي	
البلدية Location:	الخبر
رقم القطعة Lot No.:	١١٥
المخطط Site No.:	٧٤٠
مدير المكتب Office Manager:	بنان محمد فهدان الصقور BINAYAN MOHAMED ALSAQOUR
معماري / م Architect Eng'r.	م/محمد حمدي Mohamed Hamdi
م/ انشائي Civil Eng'r.	مصطفى عبد الحميد Mustafa Abd Elhamed Soliman
رسم Drawn By:	قديم Nadeem
رسم Drawn By:	AJO

10997

المسقط الافقي للدور الارضي

GROUND FLOOR PLAN ON SITE

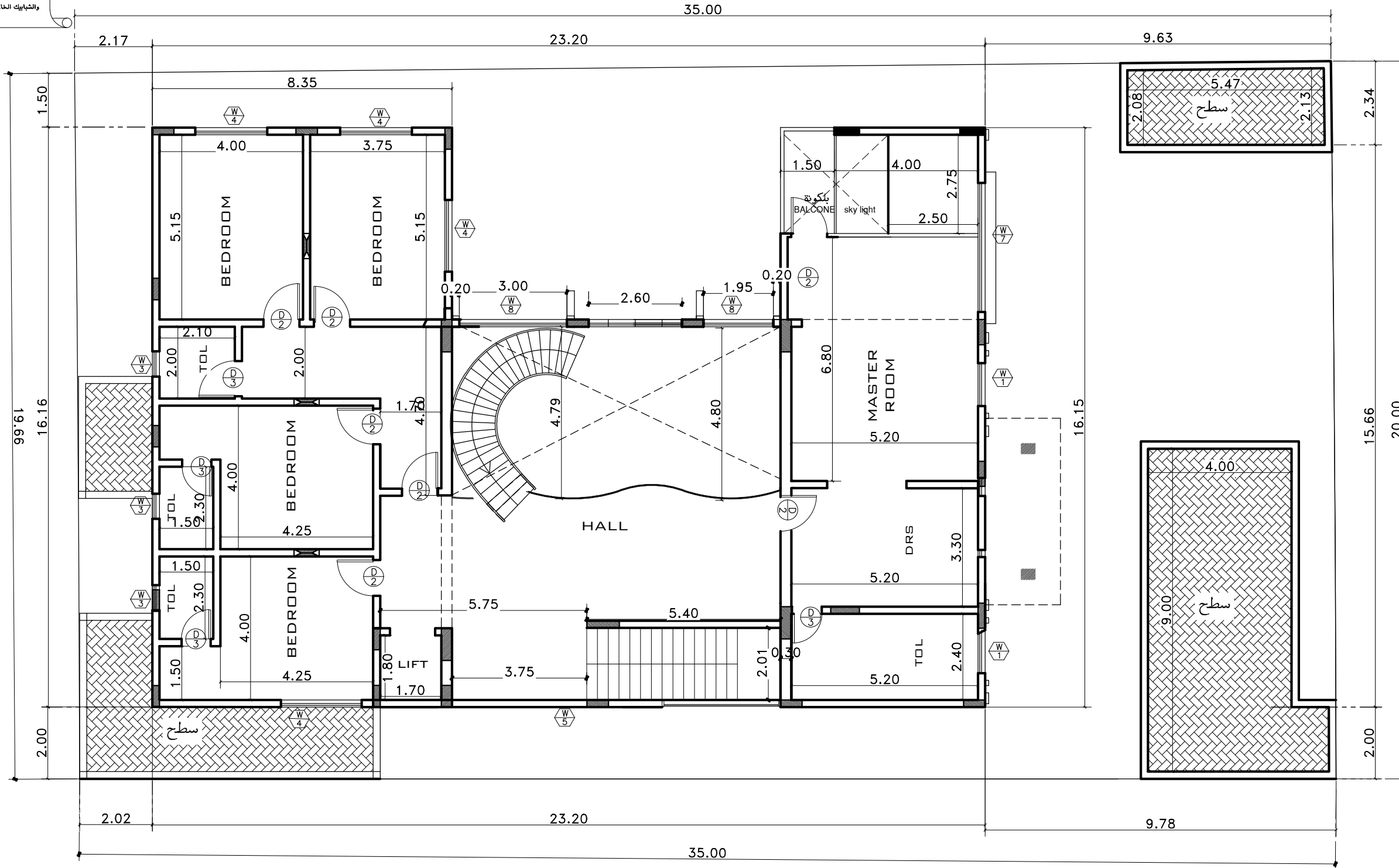


SCALE

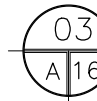
1:100M

مكتب بنان للإستشارات الهندسية
س.ت: ٥٩٥٠١٣٠٤٢٣
ترخيص رقم ٥١٠٠٠٢٥٤٩
مطابق لكوود البناء السعودي

- ملاحظات**
- على المالك والمقاول التأكد من حدود و أبعاد الأرض قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
 - على المالك والمقاول التأكد من مطابقة المسطحات المعمارية والإنشائية والصحية والكهربائية قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
 - كل الأبعاد بالمتر.
 - جميع المناسيب بالنسبة.
 - يجب استخدام القياس من التسوية والاعتماد على خطوط الأبعاد بالرسم.
 - يلزم تطبيق العزل الحراري على الجدران والشبابيك الخارجية والأسطح



المسقط الافقي للدور الاول
FIRST FLOOR PLAN
 SCALE 1:100M



BINAYAN CONSULTING ENGINEERS
 Office No. 412
 Licence No. 5100002549
 Architectural Design - Structural Design - Planning Engineer
 P.O Box 66144 - Dammam 31576
 Kingdom of Saudi Arabia
 Dammam Tel.8189560- Fax.8189570



بنان مهندسون استشاريون
 BINAYAN CONSULTING ENGINEERS

ترخيص ٥١٠٠٠٢٥٤٩ الدمام
 ص ب ٦٦١٤٤ - ف ٨١٨٩٥٧٠ / ت ٨١٨٩٥٦٠
 ٥٠٥٢٥٨٨٦

Issue Date:

Revisions

No. Description

AREA COMPUTATION

اسم المالك
 Owner: سفر مسيفر عوض المالكي
 رفيعة محمد على المالكي

البلدية
 Location: الخبير

رقم القطعة
 Lot No: ١١٥

المخطوط
 Site No: ٧٤٠

10997

مدير المكتب
 Office Manager: بنان محمد فهدان الصقور
 BINAYAN MOHAMED ALSAQOUR

م/ معماري
 Architect Eng'r: م/ محمد حمدي
 Mohamed Hamdi

م/ انشائي
 Civil Eng'r: مصطفى عبد الحميد
 Mustafa Abd Elhamed Soliman

رسم
 Drawn By: قديم
 Nadeem

رسم
 Drawn By: AJO

الختم

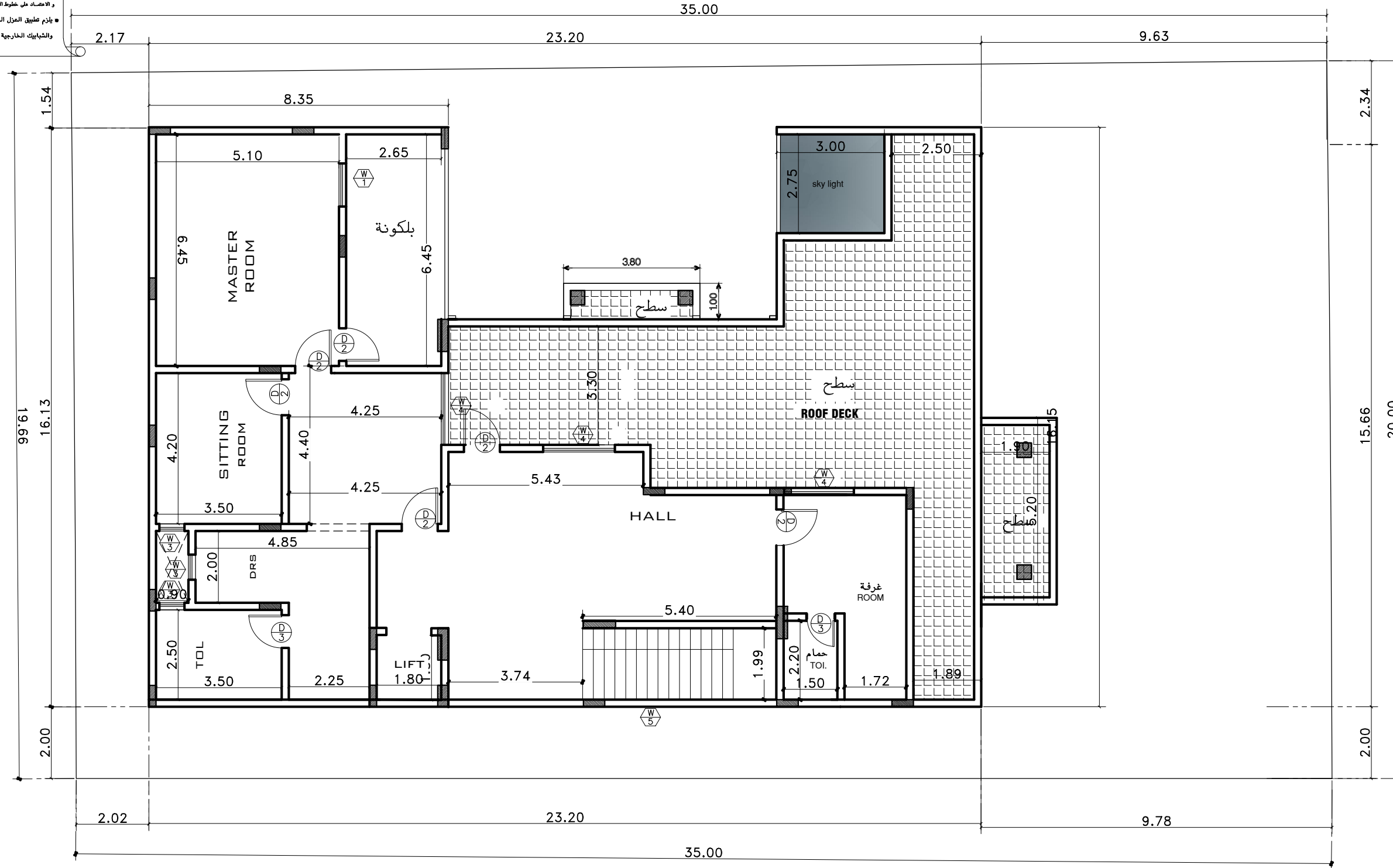
مكتب بنان للإستشارات الهندسية

س.ت: ٥٩٥٠١٣٠٤٢٣

ترخيص رقم ٥١٠٠٠٢٥٤٩

مطابق لكوود البناء السعودي

- ملاحظات**
- على المالك والمقاول التأكد من حدود و أبعاد الأرض قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
 - على المالك والمقاول التأكد من مطابقة المسطحات المعمارية والإنشائية و الصحية والكهربائية قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
 - ككل الإيصاد بالمشتر.
 - جميع المقاسات بالمتري.
 - يجب استخدام القياس من التسوية والاعتماد على خطوط الأبعاد بالرسم.
 - يلزم تطبيق العزل الحراري على الجدران والشبابيك الخارجية والأسطح



المسقط الافقى للملحق العام
ROOFDECK FLOOR PLAN
 SCALE 1:100M

BINAYAN CONSULTING ENGINEERS
 Office No. 412
 Licence No. 5100002549

Architectural Design - Structural Design - Planning Engineer

P.O Box 66144 - Dammam 31576
 Kingdom of Saudi Arabia
 Dammam Tel.8189560- Fax.8189570



بنان مهندسون استشاريون
 BINAYAN CONSULTING ENGINEERS

ترخيص ٥١٠٠٠٢٥٤٩ الدمام
 ص ب ٦٦١٤٤ - ف ٠٣٨١٨٩٥٧٠ / ت ٠٣٨١٨٩٥٦٠
 ٥٠٥٢٥٨٨٦

Issue Date:

Revisions

No.	Description
	AREA COMPUTATION

اسم المالك
 Owner: سفر مسيفر عوض المالكي
 رفيعة محمد على المالكي

البلدية Location:	الخبر	Proj. No.
رقم القطعة Lot No.	١١٥	10997
المخطط Site No.	٧٤٠	

مدير المكتب
 Office Manager: بيان محمد فريدان الصقور
 BINAYAN MOHAMED ALSAQOUR

م/ معماري
 Architect Eng'r. م/ محمد حمدي
 Mohamed Hamdi

م/ انشائي
 Civil Eng'r. مصطفى عبد الحميد
 Mustafa Abd Elhamed Soliman

رسم
 Drawn By: قديم
 Nadeem

رسم
 Drawn By: AJO

الختم

مكتب بنان للإستشارات الهندسية
 س.ت: ٥٩٥٠١٣٠٤٢٣
 ترخيص رقم ٥١٠٠٠٢٥٤٩٠
 مطابق لكوود البناء السعودي

- ملاحظات**
- على المالك والمقاول التأكد من حدود و أبعاد الأرض قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
 - على المالك والمقاول التأكد من مطابقة المسطحات المعمارية والاشغاف والصحية والكهربائية قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
 - ككل الامتداد بالمسحور.
 - جميع المناسيب بالنسبة.
 - يجب استخدام القياس من التسوية والامتداد على خطوط الامتداد بالرسم.
 - يلزم تطبيق العزل الحراري على الجدران والشايفات الخارجية والاسطح



الواجهة الشرقية
EAST ELEVATION
SCALE 1:100M

BINAYAN CONSULTING ENGINEERS
Office No. 412
Licence No. 5100002549
Architectural Design - Structural Design - Planning Engineer

P.O Box 66144 - Dammam 31576
Kingdom of Saudi Arabia
Dammam Tel.8189560- Fax.8189570



ترخيص ٥١٠٠٠٢٥٤٩ الدمام
ص ب ٦٦١٤٤ - ف ٠٣٨١٨٩٥٧٠ / ت ٠٣٨١٨٩٥٦٠
٠٥٠٧٢٥٨٨٦

Issue Date:
Revisions

No.	Description
	AREA COMPUTATION

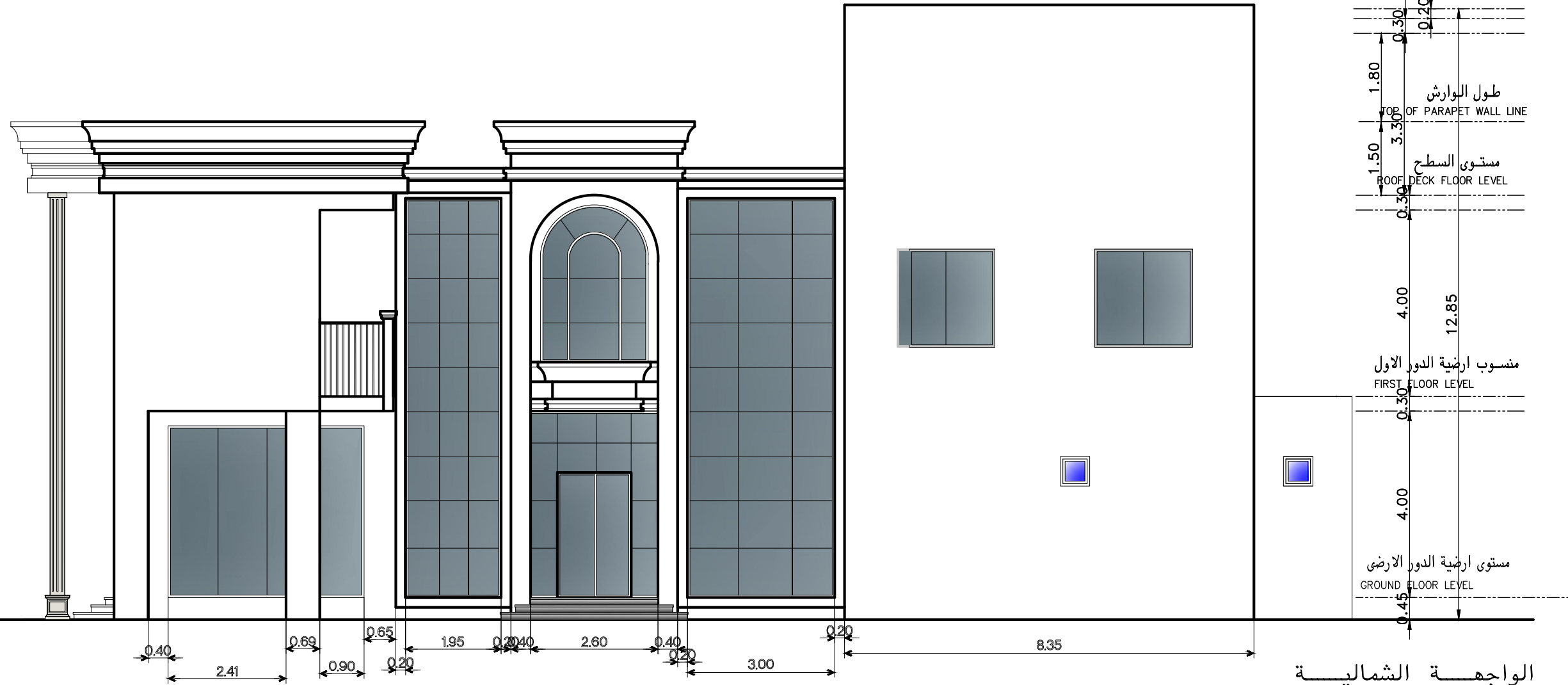
اسم المالك
Owner: سفر مسيفر عوض المالكي
رفيعه محمد على المالكي

البلدية Location:	الخبر	Proj. No.
رقم القطعة Lot No.	١١٥	10997
المخطط Site No.	٧٤٠	

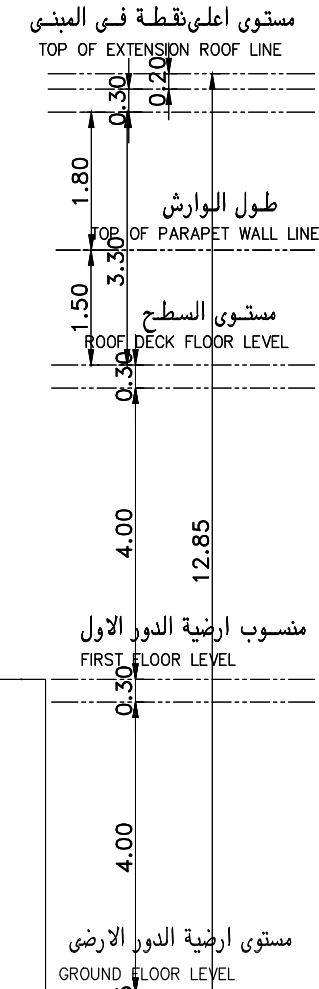
مدير المكتب Office Manager:	بنان محمد فهدان الصقور BINAYAN MOHAMED ALSAQOUR
م/ معماري Architect Eng'r.	م/ محمد حمدي Mohamed Hamdi
م/ انشائي Civil Eng'r.	مصطفى عبد الحميد Mustafa Abd Elhamed Soliman
رسم Drawn By:	نديم Nadeem
رسم Drawn By:	AJO

الختم
مكتب بنان للإستشارات الهندسية
س.ت: ٥٩٥٠١٣٠٤٢٣
ترخيص رقم ٥١٠٠٠٢٥٤٩٠
مطابق لكوود البناء السعودي

- ملاحظات**
- على المالك والمقاول التأكد من حدود و أبعاد الأرض قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
 - على المالك والمقاول التأكد من مطابقة المسطحات المعمارية والأشغال و الصحية والكهربائية قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
 - ككل الإيصال بالمشور.
 - جميع النماذج بالمشور.
 - يجب استخدام القياس من التسوية والاعتماد على خطوط الأبعاد بالرسم.
 - يلزم تطبيق العزل الحراري على الجدران والشبابيك الخارجية والأسطح



الواجهة الشمالية
NORTH ELEVATION
SCALE 1:100M



BINAYAN CONSULTING ENGINEERS
Office No. 412
Licence No. 5100002549
Architectural Design - Structural Design - Planning Engineer
P.O Box 66144 - Dammam 31576
Kingdom of Saudi Arabia
Dammam Tel.8189560- Fax.8189570



ترخيص ٥١٠٠٠٢٥٤٩ الدمام
ص ب ٣٦١٤٤ - ف ٠٣٨١٨٩٥٧٠ / ت ٠٣٨١٨٩٥٦٠
٠٥٠٥٢٥٨٨٦

Revisions	
No.	Description
AREA COMPUTATION	

Issue Date:	

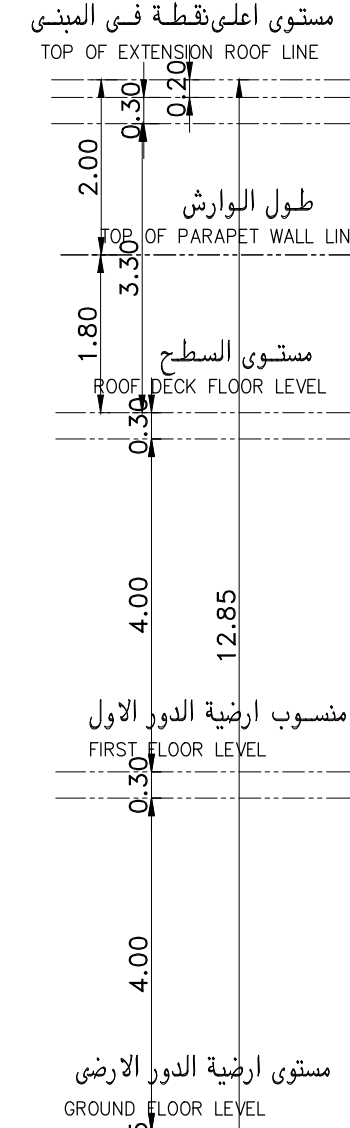
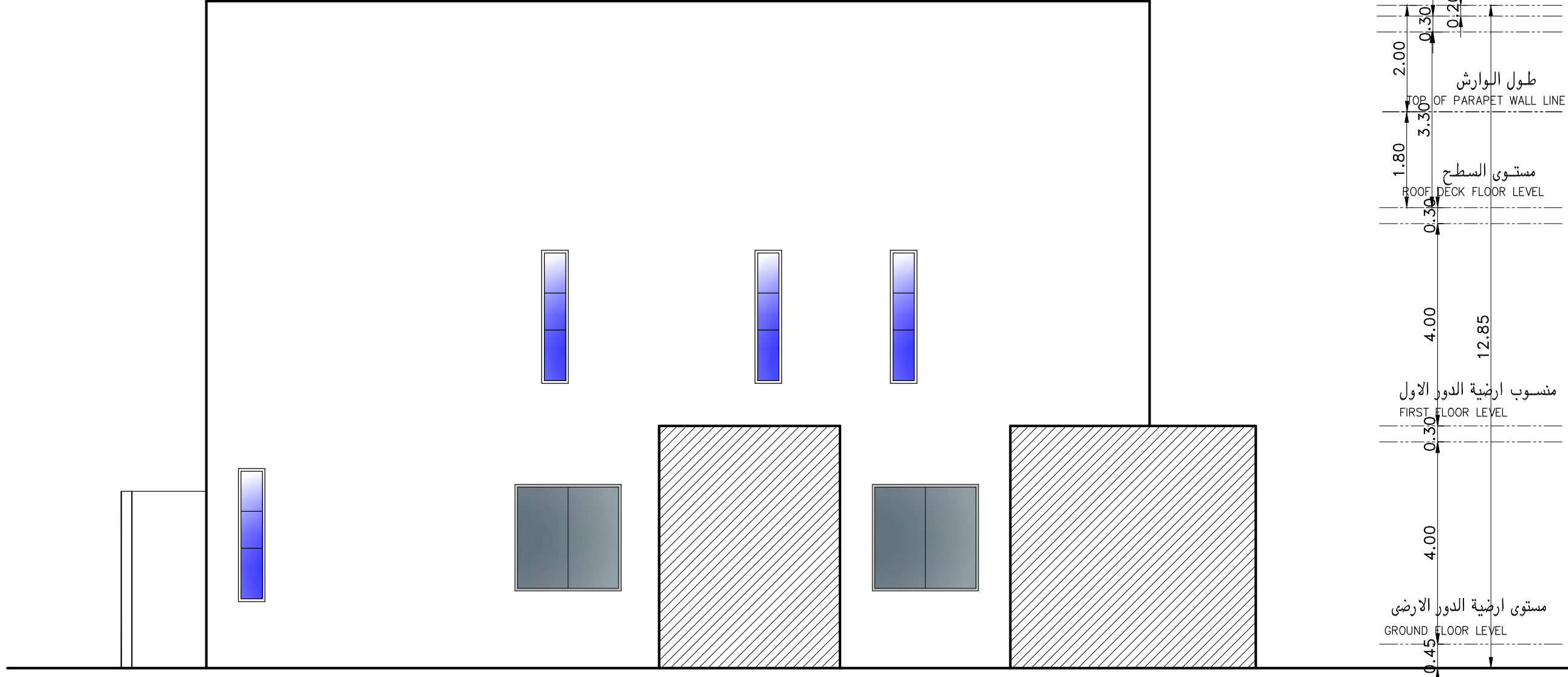
اسم المالك
Owner: سفر مسيفر عوض المالكي
رفيعه محمد على المالكي

البلدية Location:	الخبر	Proj. No.
رقم القطعة Lot No.	١١٥	10997
الخطوط Site No.	٧٤٠	

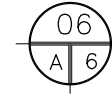
مدير المكتب Office Manager:	بنيان محمد فهدان الصقور BINAYAN MOHAMED ALSAQOUR
م/ معماري Architect Eng'r.	م/ محمد حمدي Mohamed Hamdi
م/ انشائي Civil Eng'r.	مصطفى عبد الحميد Mustafa Abd Elhamed Soliman
رسم Drawn By:	قديم Nadeem
رسم Drawn By:	AJO

الختم
مكتب بنيان للإستشارات الهندسية
س.ت: ٥٩٥٠١٣٠٤٢٣
ترخيص رقم ٥١٠٠٠٢٥٤٩٠
مطابق لكوود البناء السعودي

- ملاحظات**
- على المالك والمقاول التأكد من حدود و أبعاد الأرض قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
 - على المالك والمقاول التأكد من مطابقة المسطحات المعمارية والإنشائية و الصحية والكهربائية قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
 - ككل الإيصال بالمشور.
 - جميع المناهج بالمشور.
 - يجب حسم القياس من التسوية والاضداد على خطوط الأبعاد بالرسم.
 - يلزم تطبيق العزل الحراري على الجدران والشبابيك الخارجية والأسطح



الواجهة الغربية
WEST ELEVATION
SCALE 1:100M



BINAYAN CONSULTING ENGINEERS
Office No. 412
Licence No. 5100002549
Architectural Design - Structural Design - Planning Engineer
P.O Box 66144 - Dammam 31576
Kingdom of Saudi Arabia
Dammam Tel.8189560- Fax.8189570



ترخيص ٥١٠٠٠٢٥٤٩ الدمام
ص ب ٦٦١٤٤ - ف ٨١٨٩٥٧٠ / ت ٨١٨٩٥٦٠
٥٠٥٢٥٨٨٦

Issue Date:

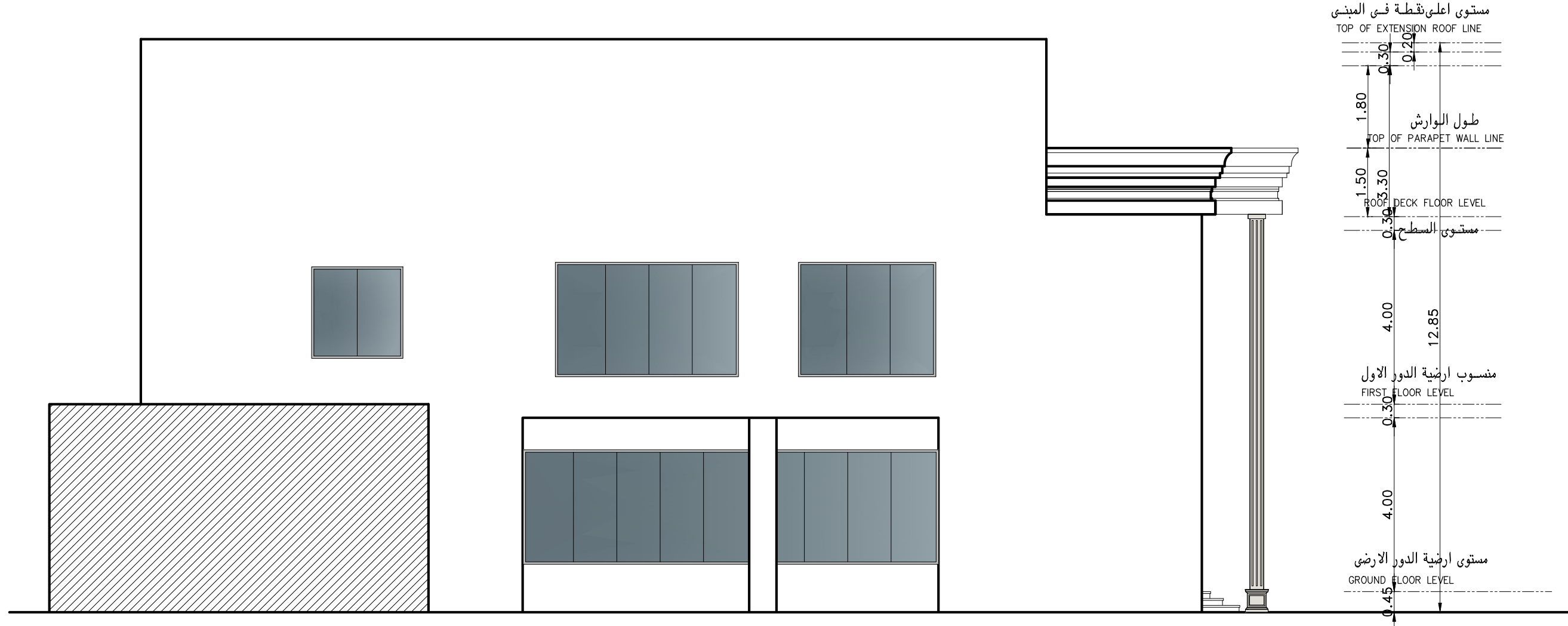
Revisions	
No.	Description
	AREA COMPUTATION

اسم المالك Owner : سفر مسيفر عوض المالكى رفيعه محمد على المالكى		
البلدية Location :	الخبر	Proj. No.
رقم القطعة Lot No.	١١٥	10997
المخطط Site No.	٧٤٠	

مدير المكتب Office Manager :	بنان محمد فهدان الصقور BINAYAN MOHAMED ALSAQOUR
م/ معمارى Architect Eng'r.	م/ محمد حمدى Mohamed Hamdi
م/ انشائى Civil Eng'r.	مصطفى عبد الحميد Mustafa Abd Elhamed Soliman
رسم Drawn By:	قديم Nadeem
رسم Drawn By:	AJO

الختم
مكتب بنان للإستشارات الهندسية
س.ت: ٥٩٥٠١٣٠٤٢٣
ترخيص رقم ٥١٠٠٠٢٥٤٩٠
مطابق لكوود البناء السعودى

- ملاحظات**
- على المالك والمقاول التأكد من حدود و أبعاد الأرض قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
 - على المالك والمقاول التأكد من مطابقة المخططات المعمارية والإنشائية والصحية والكهربائية قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
 - كل الامتداد بالمشور.
 - جميع المناهج بالمشور.
 - يجب عدم القياس من التسوية والاعتماد على خطوط الابعاد بالرسم.
 - يلزم تطبيق العزل الحراري على الجدران والشبابيك الخارجية والاسطح



الواجهة الجنوبية
SOUTH ELEVATION
SCALE 1:100M

BINAYAN CONSULTING ENGINEERS
Office No. 412
Licence No. 5100002549

Architectural Design - Structural Design - Planning Engineer

P.O Box 66144 - Dammam 31576
Kingdom of Saudi Arabia
Dammam Tel.8189560- Fax.8189570



بنان مهندسون استشاريون

BINAYAN CONSULTING ENGINEERS

ترخيص ٥١٠٠٠٢٥٤٩ الدمام
ص ب ٦٦١٤٤ - ف ٠٣٨١٨٩٥٧٠ / ت ٠٣٨١٨٩٥٦٠
٠٥٠٥٢٥٨٨٦

Issue Date:

Revisions	
No.	Description
	AREA COMPUTATION

اسم المالك
Owner: سفر مسيفر عوض المالكي
رفيعه محمد على المالكي

البلدية Location :	الخبر	Proj. No.
رقم القطعة Lot No.	١١٥	10997
المخطط Site No.	٧٤٠	

مدير المكتب
Office Manager : بيان محمد فهدان الصقور
BINAYAN MOHAMED ALSAQOUR

م/معماري
Architect Eng'r. م/محمد حمدي
Mohamed Hamdi

م/انشائي
Civil Eng'r. مصطفى عبد الحميد
Mustafa Abd Elhamed Soliman

رسم
Drawn By: نديم
Nadeem

رسم
Drawn By: AJO

الختم

مكتب بنان للإستشارات الهندسية
س.ت: ٥٩٥٠١٣٠٤٢٣
ترخيص رقم ٥١٠٠٠٢٥٤٩
مطابق لكوود البناء السعودي



بنان مهندسون استشاريون
BINAYAN CONSULTING ENGINEERS

ترخيص ٥١٠٠٠٢٥٤٩ الدمام
ص ب ٦٦١٤٤ - ف ٠٣٨١٨٩٥٧ / ت ٠٣٨١٨٩٥٦
٠٥٠٧٢٥٨٨٦

Issue Date:

Revisions

No.	Description
	AREA COMPUTATION

اسم المالك Owner : سفر مسيفر عوض المالكي
رقبه محمد علي المالكي

البلدية Location :	الخبر	Proj. No.	
رقم القطعة Lot No. :	١١٥		
المخطط Site No. :	٧٤٠		
			10997

مدير المكتب Office Manager : بنان محمد فهدان الصقور
BINAYAN MOHAMED ALSAQOUR

م/ معماري / Architect Eng'r. م/ محمد حمدي
Mohamed Hamdi

م/ انشائي / Civil Eng'r. مصطفى عبد الحميد
Mustafa Abd Elhamed Soliman

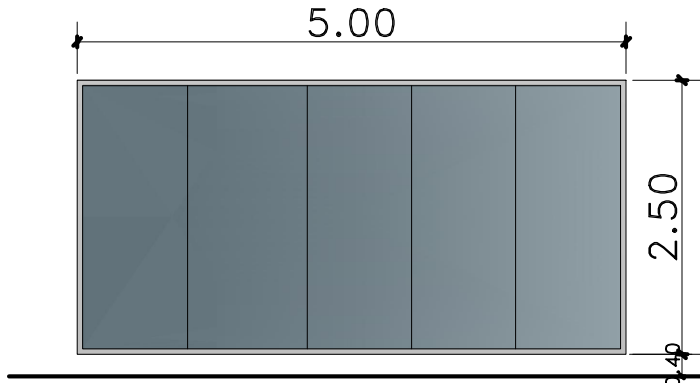
رسم Drawn By: قديم
Nadeem

رسم Drawn By: AJO

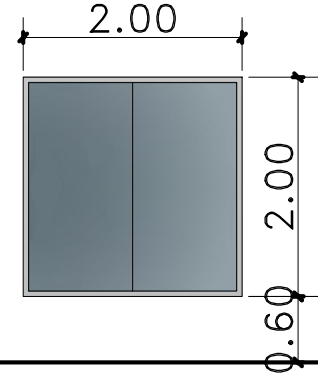
الختم

مكتب بنان للإستشارات الهندسية
س.ت: ٤٢٣-١٣٠٥٩٥
ترخيص رقم ٥١٠٠٠٢٥٤٩
مطابق لكوود البناء السعودي

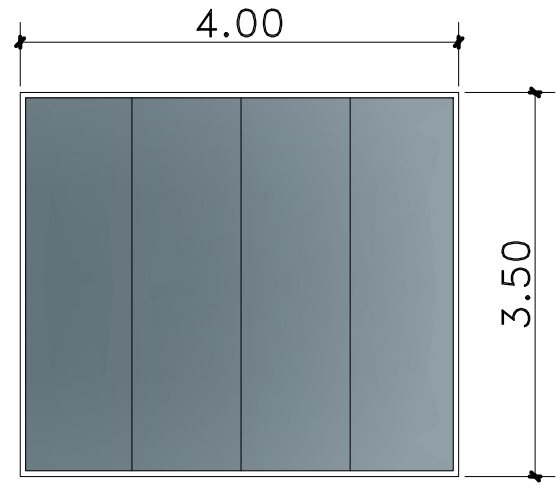
ملاحظات
 * على المالك والمقاول التأكد من حدود وابعاد الارض قبل البدء في التنفيذ وفي حال وجود اي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
 * على المالك والمقاول التأكد من مطابقة المخططات المعمارية والانشائية والصحية والكهربائية قبل البدء في التنفيذ وفي حال وجود اي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
 * ككل الامتداد بالسبتر.
 * جميع المناسيب بالسبتر.
 * يجب حديد القياس من التسوية
 * والاعتماد على خطوط الابعاد بالرسم.
 * يلزم تطبيق العزل الحراري على الجدران والشايبك الخارجية والاسطح



WIN. (W2)
1:25

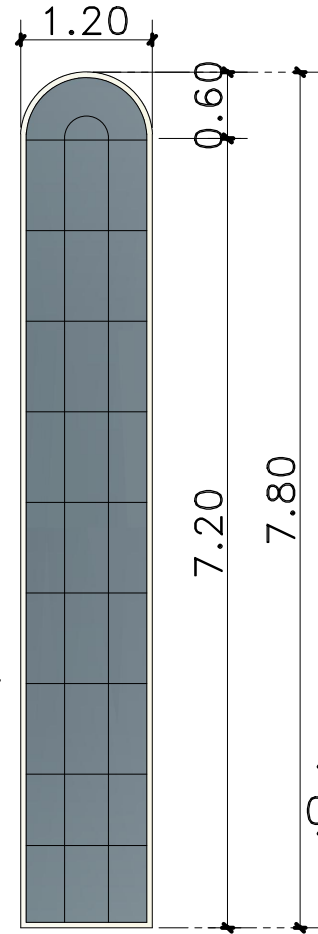


WIN. (W4)
1:25

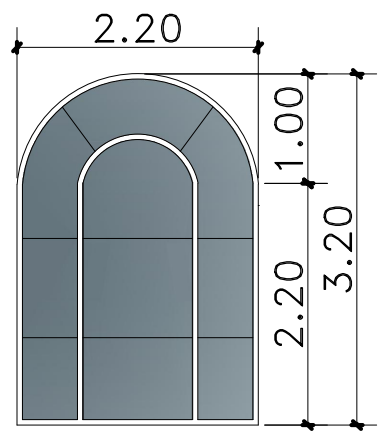
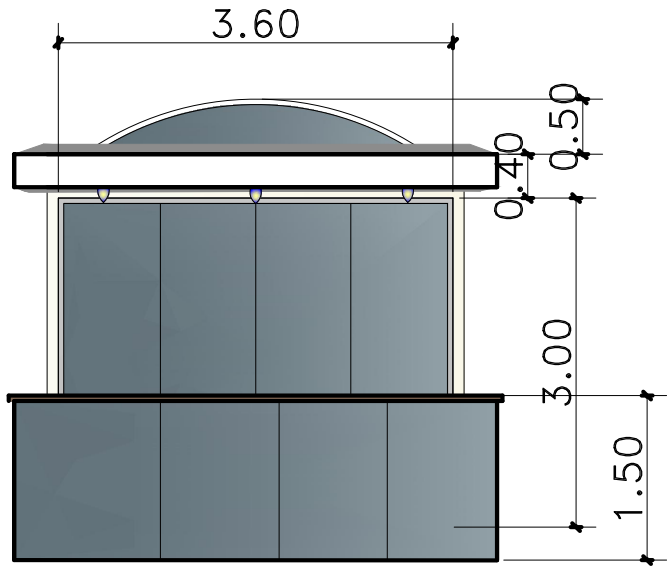


WIN. (W5)
1:25

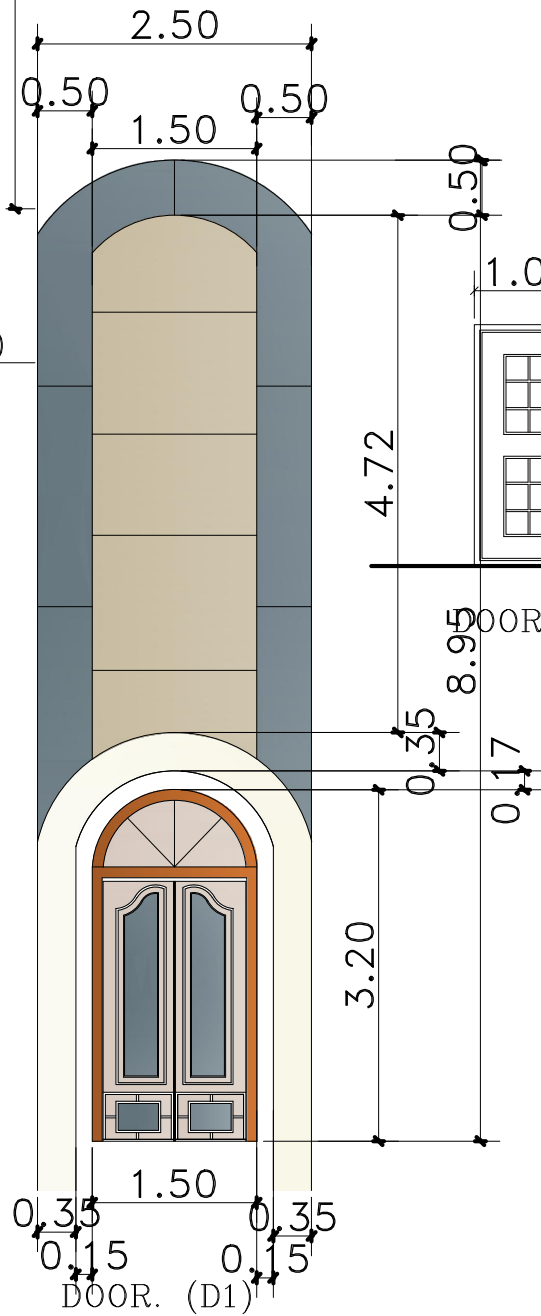
WIN. (W6)
1:25



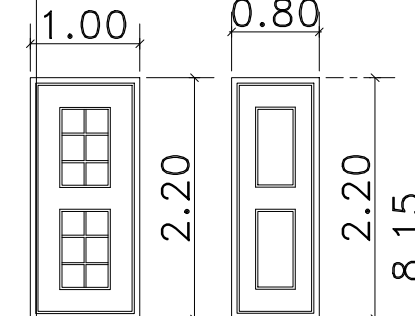
WIN. (W7)
1:25



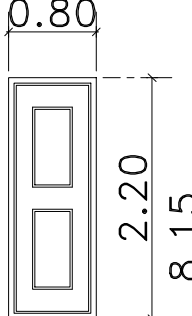
WIN. (W8)
1:25



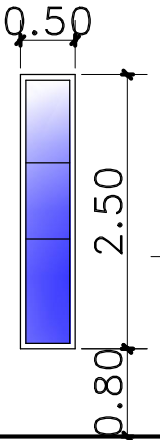
DOOR. (D1)



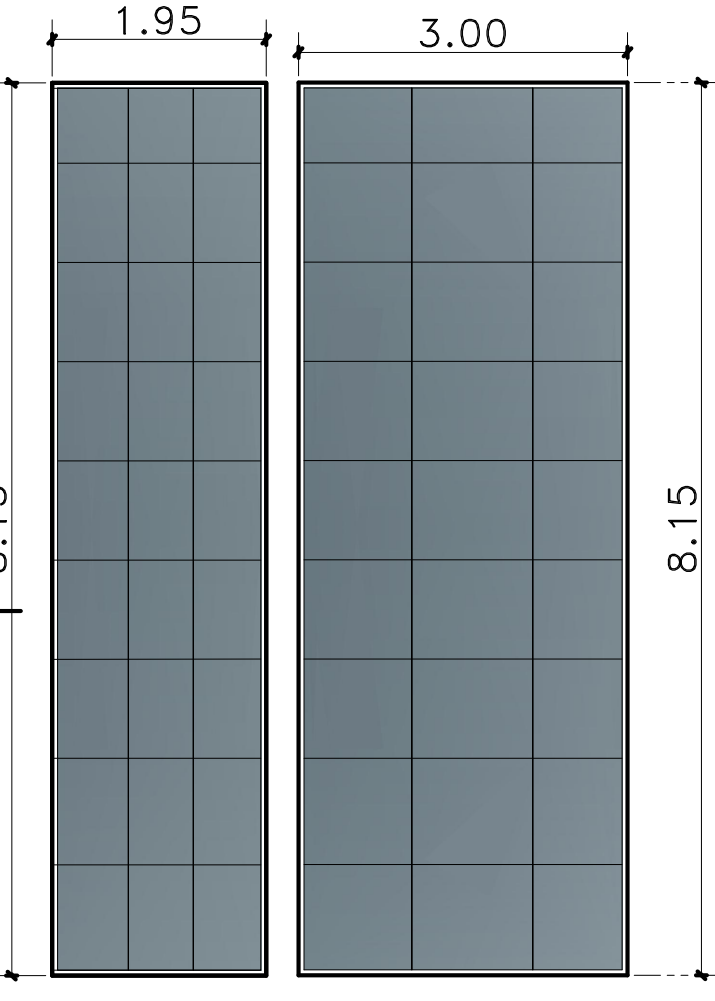
DOOR. (D2)



DOOR. (D3)



WIN. (W3)
1:25



WIN. (W8)
1:25

نماذج الابواب و الشبايبك
SCALE 1:100M



ملاحظات

- على المالك والمقاول التأكد من حدود و أبعاد الأرض قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
- على المالك والمقاول التأكد من مطابقة المسطحات المعمارية والاشغاف و الصحية والكهربائية قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
- كل الامتداد بالسفح.
- جميع النماذج بالنسبة.
- يجب حصد القياس من التسوية والاعتماد على خطوط الابعاد بالنسبة.
- يلزم تطبيق العزل الحراري على الجدران والشايفات الخارجية والاسطح

SCHEDULE OF WINDOWS :

TYPE	DIMENTION		WINDOW SILL HIGHT	DISCRIPTION	REMARKS
	WIDTH M	HEIGHT M			
W1	1.20	7.80	---	TWO SLIDING LEAVES POWDER COATED ALUM, REFLECTED GLASS, WITH STEEL DECORATION.	SEE ELEVATIONS
W2	5.00	2.50	0.40	TWO SLIDING LEAVES POWDER COATED ALUM, REFLECTED GLASS, WITH STEEL DECORATION.	
W3	0.50	2.50	0.80	TWO SLIDING LEAVES POWDER COATED ALUM, REFLECTED GLASS & AMPLY MESH.	
W4	2.00	2.00	0.60	TWO SLIDING LEAVES POWDER COATED ALUM, REFLECTED GLASS & AMPLY MESH.	
W5	4.00	3.50	--		
W6	0.80	8.15	--		
W7	3.60	3.00	--		
W8	3.00	8.15	--		
	1.95	8.15			

SCHEDULE OF DOORS :

TYPE	DIMENTION		DISCRIPTION	REMARKS
	WIDTH M	HEIGHT M		
D1	1.50	3.20	TWO LEAVES PLYWOOD TREATED PANALLED DOOR	
D2	1.00	2.20	ONE LEAF PLYWOOD TREATED PANALLED DOOR	
D3	0.80	2.20	ONE LEAF PLYWOOD TREATED PANALLED DOOR	

BINAYAN CONSULTING ENGINEERS
Office No. 412
Licence No. 5100002549

Architectural Design - Structural Design - Planning Engineer

P.O Box 66144 - Dammam 31576
Kingdom of Saudi Arabia
Dammam Tel.8189560- Fax.8189570



بنان مهندسون استشاريون
BINAYAN CONSULTING ENGINEERS

ترخيص ٥١٠٠٠٢٥٤٩ الدمام
ص ب ٦٦١٤٤ - ف ٨١٨٩٥٧٠ / ت ٨١٨٩٥٦٠
٥٠٥٢٥٨٨٦

Issue Date:

Revisions

No.	Description
	AREA COMPUTATION

AREA COMPUTATION

اسم المالك
Owner : سفر مسيفر عوض المالكي
رفيعه محمد علي المالكي

البلدية
Location : الخبر Proj. No.

رقم القطعة
Lot No. ١١٥

المخطوط
Site No. ٧٤٠

10997

مدير المكتب
Office Manager : بنان محمد فهدان الصقور
BINAYAN MOHAMED ALSAQOUR

م/معماري
Architect Eng'r. م/محمد حمدي
Mohamed Hamdi

م/انشائي
Civil Eng'r. مصطفى عبد الحميد
Mustafa Abd Elhamed Soliman

رسم
Drawn By: نديم
Nadeem

رسم
Drawn By: AJO

الختم

مكتب بنان للإستشارات الهندسية

س.ت: ٥٩٥٠١٣٠٤٢٣

ترخيص رقم ٥١٠٠٠٢٥٤٩

مطابق لكوود البناء السعودي



بنان مهندسون استشاريون
BINAYAN CONSULTING ENGINEERS

ترخيص ٥١٠٠٠٢٥٤٩ الدمام
ص ب ٦٦١٤٤ - ف ٨١٨٩٥٧٠ / ت ٨١٨٩٥٦٠
٥٠٥٢٥٨٨٦

Issue Date:

Revisions

No. Description

AREA COMPUTATION

اسم المالك
Owner : سفر مسيفر عوض المالكي
رفيعة محمد علي المالكي

البلدية Location : الخبير Proj. No.

رقم القطعة Lot No. ١١٥

المخطط Site No. ٧٤٠

10997

مدير المكتب Office Manager : بنان محمد فهدان الصقور
BINAYAN MOHAMED ALSAQOUR

م/معماري Architect Eng'r. م/محمد حمدي
Mohamed Hamdi

م/انشائي Civil Eng'r. مصطفى عبد الحميد
Mustafa Abd Elhamed Soliman

رسم Drawn By: قديم
Nadeem

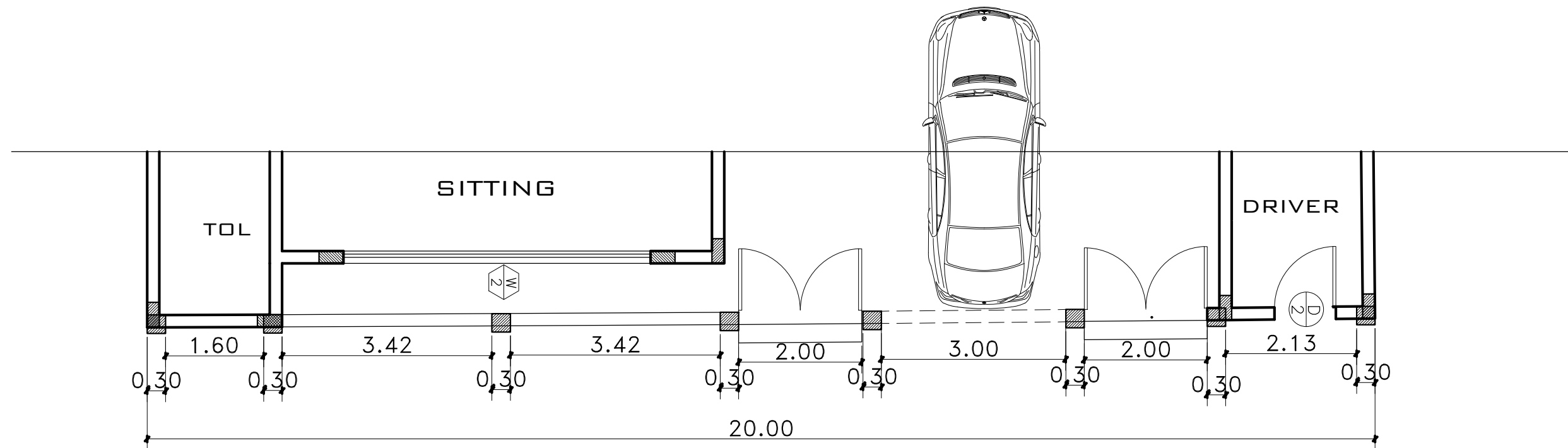
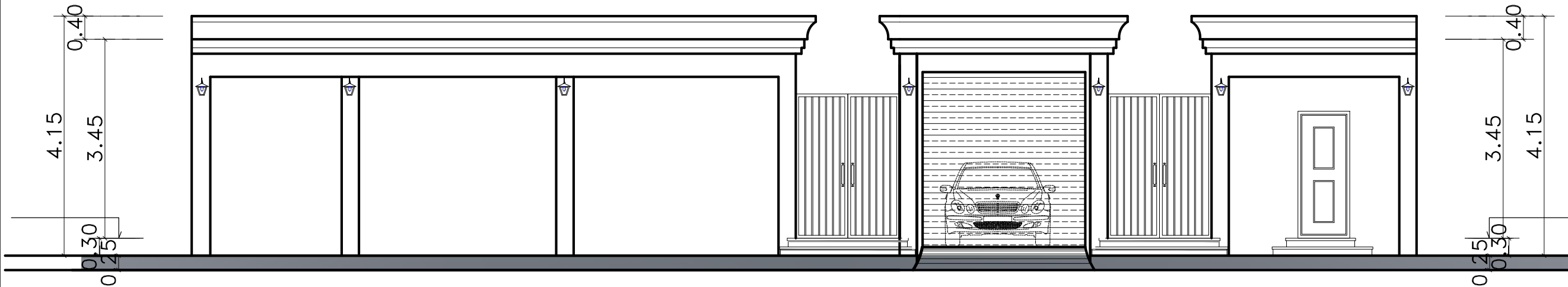
رسم Drawn By: AJO

الختم

مكتب بنان للإستشارات الهندسية
س.ت: ٥٩٥٠١٣٠٤٢٣
ترخيص رقم ٥١٠٠٠٢٥٤٩
مطابق لكوود البناء السعودي

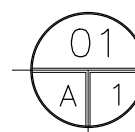
ملاحظات

- على المالك والمقاول التأكد من حدود و أبعاد الأرض قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
- على المالك والمقاول التأكد من مطابقة المسطحات المنصارية و الأشغال و الصحية و الكهربائية قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود أي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
- كل الأبعاد بالمتر.
- جميع المقاسات بالنظر.
- يجب استخدام القياس من التسوية و الاضداد على خطوط الأبعاد بالرسم.
- يلزم تطبيق العزل الحراري على الجدران والشايفات الخارجية والأسطح



شارع عرض ١٨ متر
STREET 18.00m WIDTH

تفاصيل السور
DETAIL OF FENCE



SCALE

1:100M



بنان مهندسون استشاريون

BINAYAN CONSULTING ENGINEERS

ترخيص ٥١٠٠٠٢٥٤٩ الدمام

ص ب ٦٦١٤٤ - ف ٠٣٨١٨٩٥٧٠ / ت ٠٣٨١٨٩٥٦٠

٠٥٠٧٢٥٨٨٦

Issue Date:

Revisions

No. Description

AREA COMPUTATION

اسم المالك
Owner : سفر مسيفر عوض المالكى
رفيعه محمد على المالكىالبلدية
Location : الخبير Proj. No.رقم القطعة
Lot No. ١١٥الخطوط
Site No. ٧٤٠

10997

مدير المكتب
Office Manager : بنان محمد فهدان الصقور
BINAYAN MOHAMED ALSAQOURم/معماري
Architect Eng'r. م/محمد حمدي
Mohamed Hamdiم/انشائي
Civil Eng'r. مصطفى عبد الحميد
Mustafa Abd Elhamed Solimanرسم
Drawn By: نديم
Nadeemرسم
Drawn By: AJO

الختم

مكتب بنان للإستشارات الهندسية

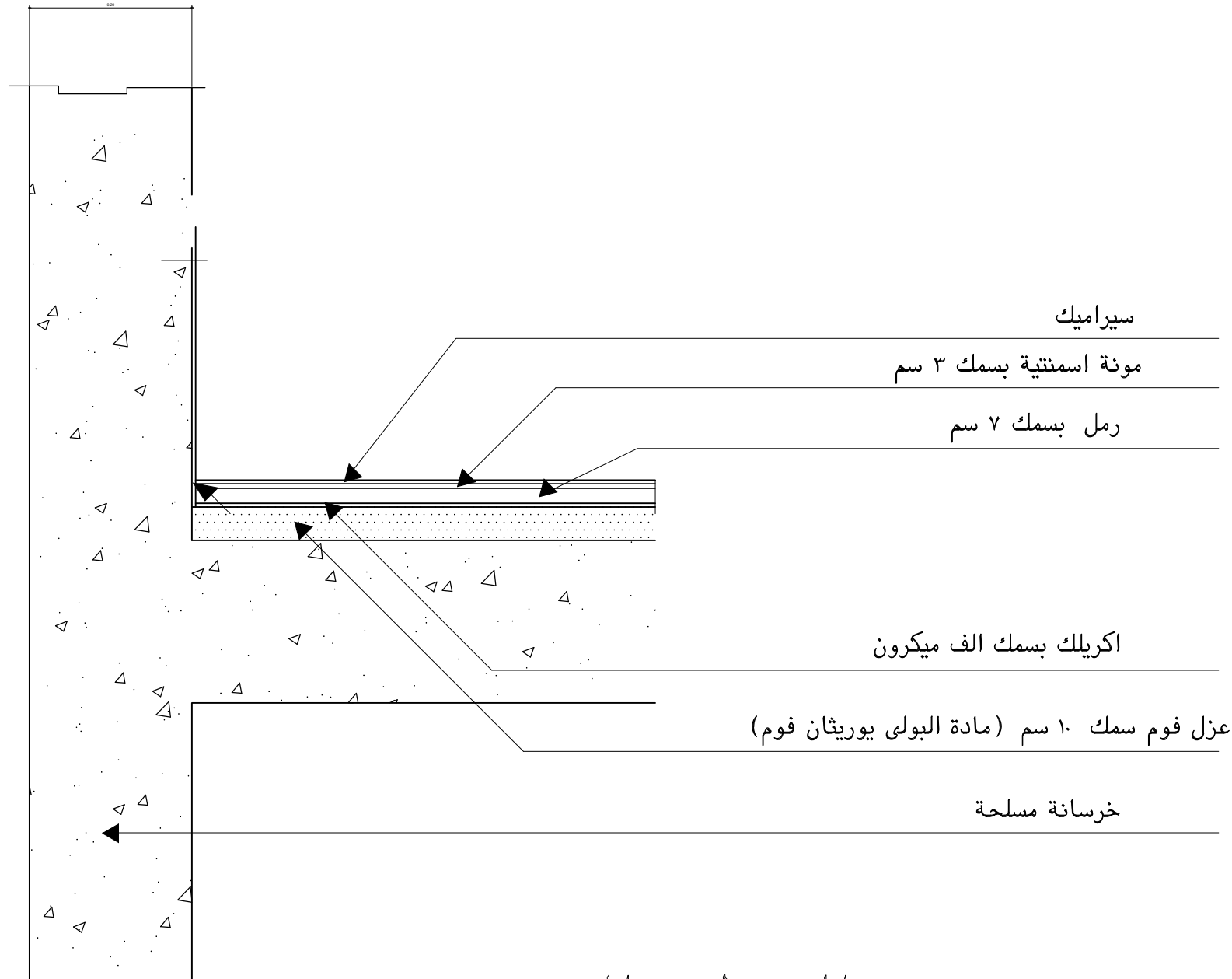
س.ت: ٥٩٥٠١٣٠٤٢٣

ترخيص رقم ٥١٠٠٠٢٥٤٩٠

مطابق لكوود البناء السعودي

ملاحظات

- على المالك والمقاول التأكد من حدود وابعاد الارض قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود اي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
- على المالك والمقاول التأكد من مطابقة المسطحات المصممة والاشغاف والصحة والكهربائية قبل البدء في التنفيذ و في حال وجود اي اختلاف يلزم مراجعة المكتب التصميم
- كل الامتدادات بالاسفل.
- جميع التفاصيل بالنسبة.
- يجب حشد القياس من التسوية والاعتماد على خطوط الابعاد بالرسم.
- يلزم تطبيق العزل الحراري على الجدران والشايفات الخارجية والاسطح



السطح المستوي

FLAT ROOF

قطاع توضيحي لتسلسل طبقات العزل الحراري والمائي و التنشيط للسطح

تفاصيل عازل الرطوبة
TYP. WATERPROOFING DETAIL

SCALE

NTS