2024

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **طلب الزيارة الفاحص الفني Request the visit of the technical inspector** | | |
| **زيارة قبل صب الأساسات** | | |
|  |  |  |
| TIS Reference number | ${REFERENCENO} | رقم المرجع لشركة الفحص الفني |
| Visit Request Number | ${PStageID} | رقم طلب الزيارة |
| Visit Request Date | ${B457} | تاريخ تقديم طلب الزيارة |
| Suggested Visit Date | ${DateOfInspection} | تاريخ الزيارة المقترح |
| Suggested Visit Period | ${time} | فترة الزيارة المقترحة |
| **Contractor information** |  | **معلومات المقاول** |
| Contractor Name | ${Contractor} | اسم المقاول |
| Mobile Number | ${ContractorMobile} | رقم الجوال |
| Email | ${ContractorEmail} | البريد الإلكتروني |
| **Main Contact information** |  | **معلومات التواصل الرئيسية** |
| Name | ${OWNER} | الاسم |
| Representative | المالك | صفته |
| Mobile Number | ${OWNERMobile} | رقم الجوال |
| Email | ${OWNEREmail} | البريد الإلكتروني |
| **Additional Contact information** | | **معلومات التواصل الإضافية** |
| Name | ${CN\_Name} | الاسم |
| Representative | طالب التأمين | صفته |
| Mobile Number | ${CN\_NameMobile} | رقم الجوال |
| Email | ${CN\_NameEmail} | البريد الإلكتروني |
|  |  |  |
| Designer engineering office | ${ARCHITECT} | إسم المكتب الهندسي المصمم للمشروع |
| Supervisor Engineering Office | ${Project\_SUPERVISOR} | إسم المكتب الهندسي المشرف للمشروع |
| Which Stage of the project to be inspected during the technical inspector visit | قبل صب الأساسات | أي مرحلة من المشروع سيتم فحصها خلال زيارة الفاحص الفني |
| **Project information** | | **معلومات المشروع** |
| Project Description | ${PROJECT\_TITLE} | وصف المشروع |
| Number of buildings | ${NOB} | عدد المباني |
| Number of upper Floors (exclude ground floor) | ${D22} | عدد الأدوار العلوية (استثناء القبو) |
| Number of lower Floors (Basement) | ${D168} | عدد الأدوار السفلية (قبو) |
| Latitude | ${Lat} | خط العرض |
| Longitude | ${Lng} | خط الطول |
| ${map1} | | |
| Technical inspection Company | CPV ARABIA | شركة الفحص الفني |
| Request Status date | ${DateOfInspection1} | تاريخ الزيارة |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N\A** | **No** | **Yes** |  | **البند** |
| **لا ينطبق** | **لا** | **نعم** |  |
|  |  |  |  |  |
| ${Check1\_3} | ${Check1\_2} | ${Check1\_1} |  | Were there any differences in the project from the RD0, Soil Report, and Constriction Plans...etc.)? |
|  | هل كانت هناك اختلافات في المشروع عن التقرير الأولى وتقرير التربة والرسومات الانشائية... إلخ) ؟ |
| ${Check2\_3} | ${Check2\_2} | ${Check2\_1} |  | During the inspection is the site ready for the TIS Visit? |
|  | أثناء التفتيش هل الموقع جاهز لزيارة TIS ؟ |
| ${Check3\_3} | ${Check3\_2} | ${Check3\_1} |  | Are there any defects in the execution of the structural element inspected that can affect the building’s stability? |
|  | هل هناك أي عيوب في تنفيذ العنصر الهيكلي الذي يتم فحصه يمكن أن تؤثر على استقرار المبنى ؟ |
| ${Check4\_3} | ${Check4\_2} | ${Check4\_1} |  | Does the foundation level meet both the recommendations of the soil report and the SBC limits? |
|  | هل يفي مستوى الأساس بكل من توصيات تقرير التربة وحدود كود البناء السعودي ؟ |
| ${Check5\_3} | ${Check5\_2} | ${Check5\_1} |  | Is Excavation dry? |
|  | هل الحفريات جافة ؟ |
| ${Check6\_3} | ${Check6\_2} | ${Check6\_1} |  | Is there backfilling with excavated material? |
|  | هل هناك ردم بالمواد التي تم استخراجها من الحفر ؟ |
| ${Check7\_3} | ${Check7\_2} | ${Check7\_1} |  | Is Blinding concrete placed? |
|  | هل تم وضع الخرسانة العادية أسفل الخرسانة المسلحة ؟ |
| ${Check8\_3} | ${Check8\_2} | ${Check8\_1} |  | Clean forms and adjacent surfaces to receive concrete. Remove chips, wood, saw dust, dirt, and other debris just before pouring concrete? |
|  | هل الشدة(السطح مجاور لاستقبال الخرسانة) نظيفة , هل قم بإزالة الرقائق والخشب والغبار والتراب والحطام الآخر قبل صب الخرسانة ؟ |
| ${Check9\_3} | ${Check9\_2} | ${Check9\_1} |  | Is the formwork assembly stable, even when exposed to different load combinations? |
|  | هل الشدة مستقرة، حتى عندما يتعرض لمزيج حمل مختلف ؟ |
| ${Check10\_3} | ${Check10\_2} | ${Check10\_1} |  | Concrete cover maintained as per the approved drawings? |
|  | هل تم تنفيذ الغطاء خرساني طبقاً للرسومات الإنشائية ؟ |
| ${Check11\_3} | ${Check11\_2} | ${Check11\_1} |  | Water - stop as per drawing? |
|  | هل تم تنفيذ مانع نفاذية الماء حسب الرسومات ؟ |
| ${Check12\_3} | ${Check12\_2} | ${Check12\_1} |  | Are the steel reinforcement diameter, number, and direction executed as per the construction drawing? |
|  | هل قطر الحديد وعددة واتجاهها مطابق وفقًا للرسومات الإنشائية ؟ |
| ${Check13\_3} | ${Check13\_2} | ${Check13\_1} |  | Length of splices and staggered splices as required? |
|  | طول الوصلات والوصلات المتداخلة المتدرجة مطابق وفقاً للرسومات الإنشائية ؟ |
| ${Check14\_3} | ${Check14\_2} | ${Check14\_1} |  | Additional bars at intersections, openings, and corners provided? |
|  | تم توفير حديد إضافى عند التقاطعات والفتحات والزوايا وفقاً للرسومات الإنشائية ؟ |
| ${Check15\_3} | ${Check15\_2} | ${Check15\_1} |  | Bars tied and supported to avoid displacement? |
|  | تم ربط الحديد (سلك الرباط) ودعمها لتجنب النزوح ؟ |
| ${Check16\_3} | ${Check16\_2} | ${Check16\_1} |  | Spacers, tie wires, chairs as required? |
|  | المسافات، أسلاك الربط، الكراسي كما هو مطلوب وفقاً للرسومات الإنشائية ؟ |
| ${Check17\_3} | ${Check17\_2} | ${Check17\_1} |  | Adequate clearance provided for the deposit of concrete? |
|  | هل يوجد مسافات كافية لصب الخرسانة بين حديد التسليح؟ |
| ${Check18\_3} | ${Check18\_2} | ${Check18\_1} |  | No bent bars and tension members were installed except where approved? |
|  | لايوجد حديد مكسح او عناصر شد تم تنفيذها بخلاف العناصر المعتمدة ؟ |
| ${Check19\_3} | ${Check19\_2} | ${Check19\_1} |  | Are the anchor’s grade, diameter, number, and direction executed as per the construction drawing? |
|  | هل تم تنفيذ اقطار واعداد ونوع مسامير التثبيت حسب الرسومات الإنشائية؟ |
| ${Check20\_3} | ${Check20\_2} | ${Check20\_1} |  | Is embedment length as per drawings? |
|  | هل تم تنفيذ طول التماسك وفقاً للرسومات الإنشائية؟ |

**صور فوتوغرافيه من موقع المشروع**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ${Image2} |  | ${Image1} |
| ${Image2Desc} |  | ${Image1Desc} |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ${Check1} | Approved | مقبول | ${Check11} |
| ${Check2} | Approved With Observations | مقبول بملاحظات | ${Check22} |
| ${Check3} | Approved, Technical Reservation | مقبول بتحفظات فنيه | ${Check33} |
| ${Check4} | Rejected, Require an Additional Visit | مرفوض، إعادة الزيارة | ${Check44} |
| ${Check5} | Rejected, Missing Stage Require RD5 | مرفوض، مرحلة لم يتم استلامها | ${Check55} |

**موجز تقرير الزيارة**

|  |
| --- |
| ${Summary} |

**إقرار تحمل المسئولية**

أتعهد أنا المكتب التابع لجهة التامين بانه تم فحص الموقع وفقا للأصول الفنية لممارسة المهنة وإنفاذ كافة متطلبات كود البناء السعودي و خاصة فيما يتعلق بالاكواد رقم:

SBC-1101-1001/SBC301-302-303-304-305-306-307-307.1-308-309/SBC901/SBC201

باستثناء ما هو مذكور بالملاحظات و علي ذلك اعتمدت نتيجة فحص المرحلة و هذا إقرار مني بذلك

**إعتماد جهة التأمين**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **توقيع القائم بالفحص** | **توقيع للمدير المباشر** | **توقيع مدير الفحص الفني** |
| **Name:** ${InspectorName} | **Name:** ${curusernameAR} | **Name:** Khaled Adel |
| **Signature:**  ${Signature} | **Signature:**  ${SignatureAR} | **Signature:**  A blue line drawn on a white background  Description automatically generated |